

**Stichting Wereldfoundation**

**Assen**

**JAARREKENING 2007**

**KPMG**

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

**- 8 DEC. 2008**

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.



**Stichting Wereldfoundation, Assen**

**INHOUDSOPGAVE**

**INLEIDING**

1. Jaarverslag van de directie	1.
2. Algemeen	2.

**JAARREKENING 2007**

Balans per 31 december 2007	4.
Resultatenrekening over 2007	6.
Grondslagen voor de financiële verslaglegging	7.
Toelichting op de balans	8.

**OVERIGE GEGEVENS**

Accountantsverklaring	10.
-----------------------	-----



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.

Stichting Wereldfoundation, Assen

## 1. JAARVERSLAG VAN DE DIRECTIE

Een geweldige opening op 1 juni 2007, gevolgd door veel publiciteit, en de doelen ruimschoots gehaald, stichting Wereldfoundation kan terugkijken op een veelbelovend eerste half jaar.

Op 1 juni 2007 zijn wij gestart met als missie om mensen in ontwikkelingslanden op duurzame wijze onderdak te bieden, als onderdeel van integrale hulp, ten einde een spiraal van armoede te doorbreken. We hebben kennis gemaakt met veel NGO's die de integrale hulp naast de huizen zouden kunnen realiseren en een goede samenwerkingsrelatie opgebouwd met Woord & Daad en RRDF. Van Wereldkinderen als beoogd partner hebben we -vanwege hun kosten- afscheid genomen. Door de vele gesprekken en drie bezoeken aan de projecten hebben we onze eigen kennis en deskundigheid vergroot en naast ondergetekende, de bestuursvoorzitter en de functionele afdelingen van Wereldhypotheek kan de organisatie inmiddels ook gebruik maken van de kennis en vaardigheden van een juridisch beleidsmedewerkster. We hebben gewerkt aan kwaliteitsverhoging binnen de organisatie, processen zijn beschreven, er zijn diverse beleidsdocumenten geschreven, de eigen website is in de lucht gebracht, er is een flyer uitgebracht, halfjaarlijks wordt een nieuwsbrief verstuurd naar de hypotheekklanten en alle klanten hebben een foto ontvangen van een in Bangladesh gerealiseerd huis. Dit alles om voor een ieder zo transparant mogelijk te maken wat wij doen, op welke wijze en dat we doen wat we beloven.

De doelstelling voor het eerste jaar (loopt tot 1 juni 2008) wat het realiseren van 250 huizen. Wij zijn blij te kunnen vermelden dat we, dankzij enkele forse donaties, in staat zijn geweest veel meer dan het beoogde aantal huizen te realiseren. In december 2007 zijn in Bangladesh 312 huizen opgeleverd en in India 25. Wij willen hier dan ook onze donateurs heel hartelijk danken voor hun bijdrage aan de organisatie waarmee wij vele gezinnen hebben kunnen helpen aan betere leefomstandigheden.

Wereldfoundation is enig aandeelhouder in Wereldhypotheek, de organisatie die voor elke verkochte hypotheek via Wereldfoundation een huis wil realiseren in een ontwikkelingsland. De doelstelling van Wereldhypotheek is om haar omzet jaarlijks te verdubbelen tot 5000 hypotheekleningen vanaf 2012. Bij deze omzet zal Wereldhypotheek dusdanig veel winst maken dat Wereldfoundation daarvan een even groot aantal huizen in ontwikkelingslanden kan realiseren. Wereldfoundation zal echter tot 2012 afhankelijk zijn van donaties en subsidies. De doelstelling voor juni 2007 tot juni 2008 was 250 huizen, de doelstelling voor het aansluitende jaar (juni 2008 - juni 2009) is een verdubbeling van dit aantal en dus het realiseren van 500 huizen. Wij hopen opnieuw op medewerking van donateurs en zullen ook onderzoeken of er bij de overheid mogelijkheden zijn om deze doelstelling te halen.

Gezien het veelbelovende eerste half jaar zien wij 2008 vol vertrouwen tegemoet.

Assen, 8 december 2008

Marjan Holtvliwer  
Directeur Wereldfoundation

**KPMG**

KPMG Audit

INLEIDING

Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

1.

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.

## Stichting Wereldfoundation, Assen

### 2. ALGEMEEN

#### 2.1. Doelstelling/bedrijfsomschrijving

De doelstelling van stichting Wereldfoundation is het ondersteunen van de bouw van woningen in ontwikkelingslanden, alsmede projecten die daarmee samenhangen teneinde een menswaardiger leefomgeving voor de lokale bevolking te creëren.

De stichting is opgericht op 20 november 2006. De stichting ontvangt haar middelen door subsidies, donaties e.d. De stichting voert het bestuur over en houdt 100% van de aandelen in Wereldhypotheek BV en Wereldkrediet BV. een positief resultaat van genoemde vennootschappen komt geheel ten goede van de doelstelling van Stichting Wereldfoundation.

#### 2.2. Bestuur

In het boekjaar bestond het bestuur uit :

De heer H.J. Alsema  
De heer F. Brink  
De heer G.J.A. Holtvlüwer

#### 2.3. Fiscaliteit

Gezien de ideeële doelstelling is de stichting niet betrokken in belastingheffing naar het resultaat.

**KPMG**

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.



Stichting Wereldfoundation, Assen

Jaarrekening 2007



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC, 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinde  
KPMG Accountants N.V.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.

Stichting Wereldfoundation, Assen

BALANS PER 31 DECEMBER 2007

	<u>31-12-2007</u>
<b>ACTIEF</b>	
<b>VASTE ACTIVA</b>	
<u>Financiële vaste activa</u>	
Deelneming Wereldhypotheek BV	0
Deelneming Wereldkrediet BV	<u>15.228</u>
	15.228
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	
<u>Liquide middelen</u>	7.462
Totaal	<u><u>22.690</u></u>


JAARREKENING

**KPMG**

4.

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V. 

Stichting Wereldfoundation, Assen

PASSIEF

31-12-2007

EIGEN VERMOGEN

Verliessaldo

-9.310

KORTLOPENDE SCHULDEN

Lening Jonlei Holding BV

18.000

Rek.crt. Wereldkrediet BV

14.000

Overige schulden en overlopende passiva

0

32.000

Totaal

22.690

JAARREKENING

 KPMG

5.

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.



Stichting Wereldfoundation, Assen

RESULTATENREKENING OVER 2007

	<u>2007</u>	
<b>Ontvangsten</b>		
Donaties / sponsoring	187.555	
<b>Uitgaven</b>		
Project huizenbouw Bangladesh	169.562	
Hulp hartpatientjes India	6.100	
Personeelskosten	0	
Huisvestingskosten	0	
Kantoorkosten	0	
Overige bedrijfskosten	<u>431</u>	
		<u>176.093</u>
		11.462
<b>Resultaat deelnemingen</b>		
Wereldhypotheek BV	-18.000	
wereldkrediet BV	<u>-2.772</u>	
		<u>-20.772</u>
<b>Resultaat</b>		<u><u>-9.310</u></u>




KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

JAARREKENING

- 8 DEC, 2008

6.

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V. 

**Stichting Wereldfoundation, Assen**

## **Grondslagen van de financiële verslaglegging**

### **Grondslagen voor de balanswaardering**

#### **Algemeen**

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling zijn gebaseerd op de historische kosten.

Tenzij anders vermeld heeft waardering plaats gevonden tegen nominale waarde.

#### **Omrekening van vreemde valuta**

De omrekening van activa en passiva in vreemde valuta geschiedt tegen de eindejaarskoers. Transacties gedurende het jaar worden afgewikkeld tegen de op dat moment geldende koersen.

#### **Financiële vaste activa**

Deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode op basis van de nettovermogenswaarde.

De lening wordt gewaardeerd tegen nominale waarde. De lening wordt niet volgens een aflossingsschema afgelost en over het uitstaande bedrag is geen rente verschuldigd.

### **Grondslagen voor de resultaatbepaling**

#### **Ontvangsten**

De in de winst- en verliesrekening begrepen ontvangsten zijn verantwoord op het moment van ontvangst.

#### **Uitgaven**

De in de winst- en verliesrekening begrepen uitgaven zijn verantwoord op basis van het matching-principe.

**KPMG**

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

**JAARREKENING**

**- 8 DEC. 2008**

7.

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.

Stichting Wereldfoundation, Assen

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2007

VASTE ACTIVA

Financiële vaste activa

31-12-07

1. Wereldhypotheek BV

Kapitaalstorting

18.000

Afboeking ivm negatief resultaat

-18.000

0

Omdat de Stichting Wereldfoundation niet anders aansprakelijk is voor vermogenstekorten van haar deelneming in Wereldhypotheek B.V. dan tot haar kapitaalleg en eventuele vorderingen, is voor het gecumuleerde verlies van de deelneming ad EUR 1,1 miljoen geen voorziening getroffen.

2. Wereldkrediet BV

Kapitaalstorting

18.000

Afboeking ivm negatief resultaat

-2.772

15.228

Liquide middelen

Friesland Bank 29.52.19.637

7.462

Kas

0

Kruisposten

0

7.462

**KPMG**

KPMG Audit

Document waarop ons rapport d.d.

JAARREKENING

- 8 DEC. 2008

8.

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.



Stichting Wereldfoundation, Assen

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2007

EIGEN VERMOGEN

31-12-07

Verlessaldo

Saldo 1 januari	0
Bij: resultaat boekjaar	<u>-9.310</u>
Saldo 31 december	<u><u>-9.310</u></u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

Lening Joniel Holding BV

18.000

Betreft een renteloze lening.  
Aflossingsverplichtingen zijn niet overeengekomen.

Rekening-courant Wereldkrediet BV


14.000

Betreft een renteloze lening.  
Aflossingsverplichtingen zijn niet overeengekomen.



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Parasaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V. 

Stichting Wereldfoundation, Assen

ACCOUNTANTSVERKLARING



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'B' or similar character.

---

OVERIGE GEGEVENS

10.

Aan: Stichting Wereldfoundation

## ACCOUNTANTSVERKLARING

### *Verklaring betreffende de jaarrekening*

Wij hebben de jaarrekening 2007 van Stichting Wereldfoundation te Assen bestaande uit de balans per 31 december 2007 de winst-en-verliesrekening over 2007 met de toelichting gecontroleerd.

### **Verantwoordelijkheid van het bestuur**

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag, beide in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer: het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

### **Verantwoordelijkheid van de accountant**

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht. Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de stichting. Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het bestuur van de stichting heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

**KPMG**

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.

11

## Oordeel

Naar ons oordeel is de jaarrekening 2007 van Stichting Wereldfoundation, in alle van materieel belang zijnde aspecten, opgemaakt in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening.

Groningen, 8 december 2008

KPMG Accountants N.V.

U. Kleinhuis RA

**KPMG**

KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

- 8 DEC. 2008

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V. 