



**KPMG Audit**  
Postbus 6153  
9702 HD Groningen

Leonard Springerlaan 29  
9727 KB Groningen  
Telefoon (050) 522 2111  
Fax (050) 522 2112

Stichting Wereldfoundation  
T.a.v. de heer G. Holtvluwer  
Markt 11-12  
9401 GT ASSEN

Onze ref UK/isb/10X00059907NOP/wrldh

Groningen, 24 juni 2010

Geachte heer Holtvluwer,

Hiermee bevestigen wij ermee akkoord te gaan dat de hiernavolgende accountantsverklaring wordt opgenomen in de bij de jaarstukken behorende 'Overige gegevens'. Deze jaarstukken dienen te worden uitgebracht/openbaar gemaakt overeenkomstig het aan ons voorgelegde definitieve concept, waarvan een gewaarmerkt exemplaar is bijgevoegd.

"Aan: Stichting Wereldfoundation

## **Accountantsverklaring**

### *Verklaring betreffende de jaarrekening*

Wij hebben de jaarrekening 2008 van Stichting Wereldfoundation te Assen bestaande uit de balans per 31 december 2008 de winst-en-verliesrekening over 2008 met de toelichting gecontroleerd.

### **Verantwoordelijkheid van het bestuur**

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag, beide in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer: het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

### **Verantwoordelijkheid van de accountant**

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht.

Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de stichting. Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het bestuur van de stichting heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### **Oordeel**

Naar ons oordeel is de jaarrekening 2008 van Stichting Wereldfoundation, in alle van materieel belang zijnde aspecten, opgemaakt in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening.

Groningen, 24 juni 2010

KPMG Accountants N.V.

U. Kleinhuis RA”

Wij bevestigen u ermee akkoord te gaan dat het afschrift van onze niet ondertekende accountantsverklaring wordt openbaar gemaakt, mits de opgemaakte jaarrekening ongewijzigd wordt vastgesteld door het bestuur. Openbaarmaking van de accountantsverklaring is slechts toegestaan tezamen met deze jaarrekening.

Indien u de jaarstukken en de niet persoonlijk ondertekende accountantsverklaring opneemt op het internet, dient u te waarborgen dat de jaarrekening inclusief onze accountantsverklaring adequaat is afgescheiden van andere informatie op de internetsite.

Groningen, 24 juni 2010

Afscheiding kan bijvoorbeeld plaatsvinden door in de verklaring het bereik van de verklaring expliciet en nadrukkelijk te beperken tot de webpagina met de jaarrekening, door de jaarrekening in niet-bewerkbare vorm als een afzonderlijk bestand op te nemen en/of door een waarschuwing op te nemen indien de lezer de jaarrekening verlaat (“u verlaat de beveiligde, door de accountant gecontroleerde jaarrekening”). Tevens adviseren wij bij opname van de jaarrekening en verklaring op het internet de volgende disclaimer op te nemen: “In geval van verschillen of inconsistenties tussen de op deze site opgenomen teksten en cijfermatige opstellingen en die in de originele jaarrekening zoals gedeponereerd bij het Handelsregister, prevaleert de laatste.”

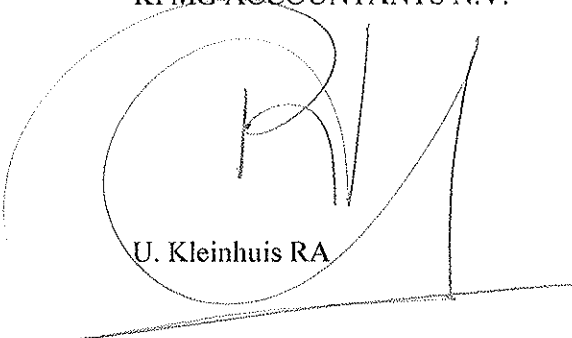
Een exemplaar van de jaarrekening dient te worden ondertekend door de leden van het bestuur. Deze jaarrekening dient te worden vastgesteld in een bestuursvergadering en de vaststelling dient te worden genotuleerd.

Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Met vriendelijke groet,

KPMG-ACCOUNTANTS N.V.

Paraaf voor identificatiedoeleinden



U. Kleinhuis RA

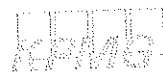
*Bijlage(n):*

Gewaarmerkte jaarrekening 2008

**Stichting Wereldfoundation**

**Assen**

**JAARREKENING 2008**



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

25 JUNI 2009

(mede) betrekking heeft.  
Peraal voor identificatie/doel:   
KPMG Accountants N.V.

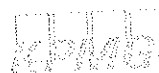
## INHOUDSOPGAVE

### INLEIDING

- |                                |    |
|--------------------------------|----|
| 1. Jaarverslag van de directie | 1. |
| 2. Algemeen                    | 2. |

### JAARREKENING 2008

- |                              |    |
|------------------------------|----|
| Balans per 31 december 2008  | 4. |
| Resultatenrekening over 2008 | 5. |
| Toelichting op de balans     | 5. |



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatie/doelind  
KPMG Accountants N.V.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'A' or similar character.

## 1. JAARVERSLAG VAN DE DIRECTIE

"Na een turbulent jaar 2007, waarin Wereldhypotheek concreet van start is gegaan met de verkoop van hypotheeklen was 2008 een van de meest roerige tijden in de geschiedenis van de hypotheekmarkt." Tot zover een citaat uit het voorwoord van het jaarverslag van Wereldhypotheek. Een turbulente tijd voor de hypotheekmarkt en vervolgens een financiële crisis heeft ook gevolgen gehad voor Wereldfoundation. Het business-concept van Wereldhypotheek en haar enig aandeelhouder Wereldfoundation is "een huis voor een huis"; via een hypotheek van Wereldhypotheek financiert men een huis in een ontwikkelingsland. Dit huis wordt gerealiseerd door Wereldfoundation.

De belangrijkste bron van inkomsten zou dan ook Wereldhypotheek gaan worden. Met de veranderende hypotheekmarkt heeft Wereldhypotheek 2008 gebruikt om haar koers te wijzigen. In navolging hiervan heeft Wereldfoundation besloten dit jaar geen nieuwe projecten te starten.

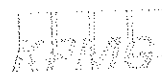
Wereldfoundation heeft in 2008 een aanvraag ingediend voor een bijdrage uit het zogenaamde Schoklandfonds bij het ministerie van Ontwikkelingssamenwerking. Met een bijdrage uit het fonds –dat is ingesteld om innoverende projecten die bijdragen aan het behalen van de milleniumdoelen te steunen- wordt het mogelijk de komende jaren veel huizen te bouwen. Onze doelstelling om te beginnen met 250 huizen en dit aantal jaarlijks te verdubbelen naar 5000 huizen in 2012 zouden we daarmee kunnen bereiken. In 2009 is onze aanvraag goedgekeurd.

Verder zijn wij in gesprek met een grote speler op de financiële markt om te onderzoeken of een samenwerking tot de mogelijkheden behoort.

In Bangladesh zijn verder nog 50 huizen opgeleverd, dit betreft een deel van het in 2007 gestarte project. Ook mochten we in 2008 weer een aantal donaties ontvangen. Onze donateurs willen we hier heel hartelijk danken voor hun bijdrage en soms heel creatieve inzet, om middelen voor Wereldfoundation te genereren.

Wij hopen dat de in 2008 ingediende aanvraag en gesprekken met nieuwe partners tot positief resultaat zullen leiden, zodat de veelbelovende start van 2007 in 2009 voortgezet kan worden.

Marjan Holtvluwer  
Directeur Wereldfoundation  
Assen, 24 juni 2010



KPMG Audit  
Document waaraan ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Parasaf voor identificatiedoeleinden.  
KPMG Accountants N.V.

## Stichting Wereldfoundation, Assen

### 2. ALGEMEEN

#### 2.1. Doelstelling/bedrijfsomschrijving

De doelstelling van St. Wereldfoundation is het ondersteunen van de bouw van woningen in ontwikkelingslanden, alsmede projecten die daarmee samenhangen teneinde een menswaardiger leefomgeving voor de lokale bevolking te creëren.

De stichting is opgericht op 20 november 2006. De stichting ontvangt haar middelen door subsidies, donaties ed. De stichting voert het bestuur over en houdt 100 % van de aandelen in Wereldhypotheek BV en Wereldkrediet BV. Het positieve resultaat van genoemde vennootschappen van komt geheel ten goede aan de doelstelling van Stichting Wereldfoundation.

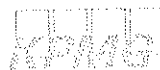
#### 2.2. Bestuur

In het boekjaar bestond het bestuur uit :

Dhr. Alsema  
Dhr. F. Brink  
Dhr. G.J.A. Holtvlüwer

#### 2.3. Fiscaliteit

Gezien de ideeële doelstelling is de stichting niet betrokken in belastingheffing naar het resultaat.



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Perseel voor identificatiedoel  
KPMG Accountants LLP

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'S' or similar character.

Stichting Wereldfoundation , Assen

BALANS PER 31 DECEMBER 2008

	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
<b>ACTIEF</b>		
<b>VASTE ACTIVA</b>		
<u>Financiële vaste activa</u>		
Deelneming Wereldhypotheek BV	0	0
Deelneming Wereldkrediet BV	<u>14.527</u>	<u>15.228</u>
	14.527	15.228
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
<u>Vorderingen</u>		
Rek.crt. Wereldhypotheek BV	0	0
Rek.crt Wereldkrediet BV	0	0
Overige vorderingen	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Liquide middelen</u>	8.293	7.462
Totaal	<u><u>22.820</u></u>	<u><u>22.690</u></u>



KPMG Audit  
Dokument waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Paraf voor identificatie/doelzinnig.  
KPMG Accountants N.V.

Stichting Wereldfoundation , Assen

BALANS PER 31 DECEMBER 2008

	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
<b>PASSIEF</b>		
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		
Algemene reserve	-9.180	-9.310
<b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>		
Lening Joniel Holding BV	18.000	18.000
Rek.crt. Wereldkrediet BV	14.000	14.000
Overige schulden en overlopende passiva	<u>0</u>	<u>0</u>
	32.000	32.000
Totaal	<u><u>22.820</u></u>	<u><u>22.690</u></u>



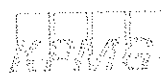
KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2009

(merel) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden:  
KPMG Accountants N.V.

RESULTATENREKENING OVER 2008

	2008	2007
<b>Ontvangsten</b>		
Donaties / sponsoring	14.488	187.555
<b>Uitgaven</b>		
Project huizenbouw Bangladesh	12.874	169.562
Hulp hartpatientjes India	0	6.100
Personeelskosten	0	0
Huisvestingskosten	0	0
Kantoorkosten	0	0
Overige bedrijfskosten	783	431
	<u>13.657</u>	<u>176.093</u>
	831	11.462
<b>Resultaat deelnemingen</b>		
Wereldhypotheek BV	0	-18.000
Wereldkrediet BV	-701	-2.772
	<u>-701</u>	<u>-20.772</u>
<b>Resultaat</b>	<u><u>130</u></u>	<u><u>-9.310</u></u>



KPMG Audit  
Document wasrep. ons rapport d.d.

24 JUNI 2009

(mede) betrekking heeft.  
Parsaf voor identificatie/doelcine  
KPMG Accountants N.V.

## Grondslagen van de financiële verslaglegging

### Grondslagen voor de balanswaardering

#### Algemeen

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling zijn gebaseerd op de historische kosten.

Tenzij anders vermeld heeft waardering plaats gevonden tegen nominale waarde.

#### Omrekening van vreemde valuta

De omrekening van activa en passiva in vreemde valuta geschiedt tegen de eindejaarskoers. Transacties gedurende het jaar worden afgewikkeld tegen de op dat moment geldende koersen.

#### Financiële vaste activa

Deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode op basis van de nettovermogenswaarde.

De leningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De leningen worden niet volgens een aflossingsschema afgelost en over de uitstaande bedragen is geen rente verschuldigd.

### Grondslagen voor de resultaatbepaling

#### Ontvangsten

De in de winst- en verliesrekening begrepen ontvangsten zijn verantwoord op het moment van ontvangst.

#### Uitgaven

De in de winst- en verliesrekening begrepen uitgaven zijn verantwoord op basis van het matching-principe.



Stichting Wereldfoundation , Assen

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2008

VASTE ACTIVA

<u>Financiële vaste activa</u>	<u>31-12-08</u>	<u>31-12-07</u>
1. Wereldhypotheek BV		
Balans 1 januari resp. kapitaalstorting	0	18.000
Afboeking ivm negatief resultaat	0	-18.000
	<u>0</u>	<u>0</u>

Omdat de Stichting Wereldfoundation niet anders aansprakelijk is voor vermogenstekorten van haar deelneming in Wereldhypotheek B.V. dan tot haar kapitaalinbreng en eventuele vorderingen, is voor het gecumuleerde verlies van de deelneming geen voorziening getroffen.

2. Wereldkrediet BV

Balans 1 januari resp. kapitaalstorting	15.228	18.000
Afboeking ivm negatief resultaat	-701	-2.772
	<u>14.527</u>	<u>15.228</u>

Liquide middelen

Friesland Bank 29.52.19.637	8.293	7.462
Kas	0	0
Kruisposten	0	0
	<u>8.293</u>	<u>7.462</u>



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2009

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants N.V.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2008

EIGEN VERMOGEN

	<u>31-12-08</u>	<u>31-12-07</u>
<u>Algemene reserve</u>		
Saldo 1 januari	-9.310	0
Bij : resultaat boekjaar	<u>130</u>	<u>-9.310</u>
Saldo 31 december	<u><u>-9.180</u></u>	<u><u>-9.310</u></u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

<u>Lening Joniel Holding BV</u>	<u>18.000</u>	<u>18.000</u>
---------------------------------	---------------	---------------

Betreft een renteloze lening.  
Aflossingsverplichtingen zijn niet overeengekomen.

<u>Rekening-courant Wereldkrediet BV</u>	<u>14.000</u>	<u>14.000</u>
--	---------------	---------------

Betreft een renteloze lening.  
Aflossingsverplichtingen zijn niet overeengekomen.



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Pareel voor identificatiedoeleinden  
KPMG Accountants B.V.