



**KPMG Audit**  
Postbus 6153  
9702 HD Groningen

Leonard Springerlaan 29  
9727 KB Groningen  
Telefoon (050) 522 2111  
Fax (050) 522 2112

Stichting Wereldfoundation  
T.a.v. de heer G. Holtvluwer  
Markt 11-12  
9401 GT ASSEN

Onze ref UK/isb/10X59906NOP/wrldh

Groningen, 24 juni 2010

Geachte heer Holtvluwer,

Hiermee bevestigen wij ermee akkoord te gaan dat de hiernavolgende accountantsverklaring wordt opgenomen in de bij de jaarstukken behorende 'Overige gegevens'. Deze jaarstukken dienen te worden uitgebracht/openbaar gemaakt overeenkomstig het aan ons voorgelegde definitieve concept, waarvan een gewaarmerkt exemplaar is bijgevoegd.

"Aan: Stichting Wereldfoundation

## **Accountantsverklaring**

### *Verklaring betreffende de jaarrekening*

Wij hebben de jaarrekening 2009 van Stichting Wereldfoundation te Assen bestaande uit de balans per 31 december 2009 de winst-en-verliesrekening over 2009 met de toelichting gecontroleerd.

### **Verantwoordelijkheid van het bestuur**

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag, beide in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer: het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

### **Verantwoordelijkheid van de accountant**

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht.

Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de stichting. Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het bestuur van de stichting heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### **Oordeel**

Naar ons oordeel is de jaarrekening 2009 van Stichting Wereldfoundation, in alle van materieel belang zijnde aspecten, opgemaakt in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de toelichting van de jaarrekening.

Groningen, 24 juni 2010

KPMG Accountants N.V.

U. Kleinhuis RA"

Wij bevestigen u ermee akkoord te gaan dat het afschrift van onze niet ondertekende accountantsverklaring wordt openbaar gemaakt, mits de opgemaakte jaarrekening ongewijzigd wordt vastgesteld door het bestuur. Openbaarmaking van de accountantsverklaring is slechts toegestaan tezamen met deze jaarrekening.

Indien u de jaarstukken en de niet persoonlijk ondertekende accountantsverklaring opneemt op het internet, dient u te waarborgen dat de jaarrekening inclusief onze accountantsverklaring adequaat is afgescheiden van andere informatie op de internetsite.

Groningen, 24 juni 2010


Afscheiding kan bijvoorbeeld plaatsvinden door in de verklaring het bereik van de verklaring expliciet en nadrukkelijk te beperken tot de webpagina met de jaarrekening, door de jaarrekening in niet-bewerkbare vorm als een afzonderlijk bestand op te nemen en/of door een waarschuwing op te nemen indien de lezer de jaarrekening verlaat (“u verlaat de beveiligde, door de accountant gecontroleerde jaarrekening”). Tevens adviseren wij bij opname van de jaarrekening en verklaring op het internet de volgende disclaimer op te nemen: “In geval van verschillen of inconsistenties tussen de op deze site opgenomen teksten en cijfermatige opstellingen en die in de originele jaarrekening zoals gedeponeed bij het Handelsregister, prevaleert de laatste.”

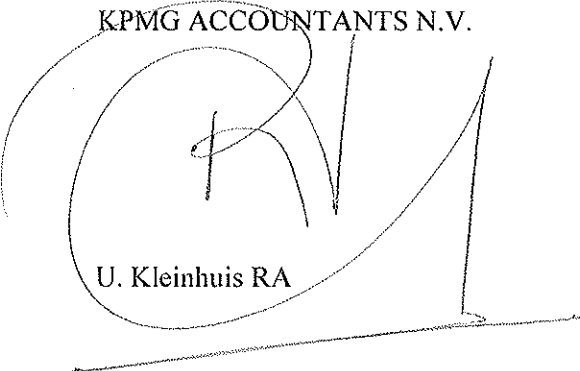
Een exemplaar van de jaarrekening dient te worden ondertekend door de leden van het bestuur. Deze jaarrekening dient te worden vastgesteld in een bestuursvergadering en de vaststelling dient te worden genotuleerd.

Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Met vriendelijke groet,

KPMG ACCOUNTANTS N.V.

Paraaf voor identificatiedoeleinden 



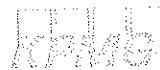
U. Kleinhuis RA

*Bijlage(n):*  
Gewaarmerkte jaarrekening 2009

**Stichting Wereldfoundation**

**Assen**

**JAARREKENING 2009**



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Personeel voor administratieve ondersteuning  
KPMG Accountants N.V.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'B' or similar character.

**INHOUDSOPGAVE**

**INLEIDING**

1. Jaarverslag van de directie	1.
2. Algemeen	3.

**JAARREKENING 2009**

Balans per 31 december 2009	4.
Resultatenrekening over 2009	6.
Toelichting op de balans	7.



KPMG Audit  
Daarmee wordt ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Perzaf voor identificatiebehoefte  
KPMG Accountants N.V.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'S' or similar character.

## 2. JAARVERSLAG VAN DE DIRECTIE

2009 is een spannend jaar geweest voor Wereldfoundation. De eerste maanden kenmerkten zich door onzekerheid of wij de voor onze plannen benodigde financiering konden krijgen. Daarbij kwam dat de gevolgen van de toegeslagen kredietcrisis ook merkbaar waren bij onze voornaamste inkomensbron, de Wereldhypotheek. Heel blij waren wij dan ook toen medio 2009 definitief werd dat een samenwerking met ING gestart kon worden en dat wij in aanmerking kwamen voor een subsidie van het ministerie van Ontwikkelingssamenwerking. Dit heeft er toe geleid dat wij konden starten met de uitvoering van onze plannen, zoals we die eerder hadden gemaakt; te beginnen met 250 huizen en dit aantal jaarlijks te verdubbelen naar 5000 huizen in 2012.

In 2009 hebben wij besloten ons project in India, dat we samen met RRDF uitvoerden, niet voort te zetten. Reden hiervoor was dat de terugbetaling van de leningen uiteindelijk niet van de grond kwam. Hoewel we zagen dat er de omstandigheden van de bewoners die eerder in sloppen leefden aanzienlijk verbeterden en er door RRDF veel goed werk werd verricht, bleek dat de begunstigden onvoldoende inkomen konden genereren om de leningen voor de bouw van de huizen terug te betalen. Uiteindelijk zijn in India met RRDF 83 huizen gerealiseerd.

Wereldfoundation heeft voorts bijgedragen aan de bouw, door haar partner Maher, van een tehuis voor jongens in India. In 2007 was uit een fondswervingsactie een bedrag van €15.000,- beschikbaar gekomen voor Maher. Dit geld had men graag willen besteden aan de bouw van huizen voor gezinnen maar na veel werk verricht te hebben heeft men moeten concluderen dat de eigendom van die huizen niet gegarandeerd kon worden. Onteigening door de overheid bleef een te groot reëel risico. Uiteindelijk is besloten dit (geormerkte) geld te besteden aan de bouw van een huis om jongens op te vangen.

We zijn verder begonnen met 2 nieuwe projecten. Het eerste project betreft de bouw van 50 huizen als onderdeel van een breed programma gericht op rehabilitatie van ex-prostituees. Het tweede project betreft de bouw van 375 nieuwe huizen in Bangladesh. Beide projecten worden uitgevoerd door onze partner CSS, met wie we eerder succesvol 384 huizen hebben gebouwd.

Met CSS hebben wij inmiddels een aparte entiteit opgericht in Bangladesh, Home-Foundation Bangladesh. Aandeelhouders zijn CSS, Woord en Daad en Wereldfoundation, ieder heeft 1/3 van de aandelen. De kapitaalstorting door Wereldfoundation heeft in 2010 plaatsgevonden. Begunstigden op een huis ontvangen een micro-hypotheek, deze lening dienen zij in 6 jaar weer af te lossen. De aflossingstermijnen vallen in de Home-Foundation. Over dit fonds wordt apart gerapporteerd in Bangladesh. Nu Wereldfoundation onderdeel uitmaakt van het bestuur van die foundation blijft zij nauw betrokken en mede-verantwoordelijk voor het beheer en de bestedingen van het revolving fund.



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

## Stichting Wereldfoundation , Assen

In 2009 heeft er ook een wisseling van bestuursleden plaatsgevonden. Wereldhypotheek zal haar activiteiten niet uitbouwen en derhalve is de vraag gekomen of de Raad van Commissarissen nog bestaansrecht had. Dit, gecombineerd met de terugtrekking van enkele bestuursleden van Wereldfoundation, heeft ertoe gebracht dat vanuit Wereldfoundation de commissarissen zijn gevraagd plaats te nemen in het bestuur van Wereldfoundation. Tot onze vreugde waren zij hiertoe bereid. Zij zijn vanaf het begin betrokken geweest bij de opbouw van de organisatie en aldus is continuïteit binnen de organisatie gewaarborgd.

Tot slot, ook in 2009 zijn er weer diverse mensen geweest die ons op soms heel verrassende en creatieve wijze hebben gesteund. Jong en oud, wij willen iedereen, die ons door inzet en/ of met een bijdrage heeft geholpen het mogelijk te maken dat wij voor onze medemensen in Bangladesh een huis konden bouwen, heel hartelijk danken voor hun bijdrage.

Marjan Holtvluwer  
Directeur Wereldfoundation  
Assen, 24 juni 2010



KPMG Audit  
Daarmee wordt ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(nada) betrekking heeft.  
Paraf voor identificatiedoelende  
KPMG Accountants B.V.



## Stichting Wereldfoundation , Assen

### 2. ALGEMEEN

#### 2.1. Doelstelling/bedrijfsomschrijving

De doelstelling van St. Wereldfoundation is het ondersteunen van de bouw van woningen in ontwikkelingslanden, alsmede projecten die daarmee samenhangen teneinde een menswaardiger leefomgeving voor de lokale bevolking te creëren.

De stichting is opgericht op 20 november 2006. De stichting ontvangt haar middelen door subsidies, donaties ed. De stichting voert het bestuur over en houdt 100 % van de aandelen in Wereldhypotheek BV en Wereldkrediet BV. Het positieve resultaat van genoemde vennootschappen van komt geheel ten goede aan de doelstelling van Stichting Wereldfoundation.

#### 2.2. Bestuur

In het boekjaar bestond het bestuur uit :

Dhr. W. de Weijer ( tot 16-12-2009 dhr. H. Alsema )  
Dhr. J.W. Bruggenwirth ( tot 27-05-2009 dhr. F. Brink )  
Dhr. G.J.A. Holtvlüwer

#### 2.3. Fiscaliteit

Gezien de ideeële doelstelling is de stichting niet betrokken in belastingheffing naar het resultaat.



KPMG Audit  
Document waarin ons rapport d.d.

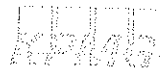
24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Perceel voor kwalificatieverklaring  
KPMG Accountants N.V.

Stichting Wereldfoundation , Assen

BALANS PER 31 DECEMBER 2009

	<u>31-12-2009</u>	<u>31-12-2008</u>
<b>ACTIEF</b>		
<b>VASTE ACTIVA</b>		
<u>Financiële vaste activa</u>		
Deelneming Wereldhypotheek BV	0	0
Deelneming Wereldkrediet BV	<u>14.159</u>	<u>14.527</u>
	14.159	14.527
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
<u>Vorderingen</u>		
Rek.crt. Wereldhypotheek BV	0	0
Rek.crt Wereldkrediet BV	0	0
Overige vorderingen	<u>4.800</u>	0
	4.800	0
<u>Liquide middelen</u>	283.793	8.293
<b>Totaal</b>	<u><u>302.752</u></u>	<u><u>22.820</u></u>



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Persoon voor identificatiegegevens  
KPMG Accountants N.V.

Stichting Wereldfoundation , Assen

	<u>31-12-2009</u>	<u>31-12-2008</u>
<b>PASSIEF</b>		
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		
Algemene reserve	-30.019	-9.180
Bestemmingsreserve ING	10.200	0
Bestemmingsreserve Schoklandfonds	<u>228.669</u>	<u>0</u>
	208.850	-9.180
<b>LANGLOPENDE SCHULDEN</b>		
Leningen	0	0
<b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>		
Lening Joniel Holding BV	79.331	18.000
Rek.crt. Wereldkrediet BV	14.000	14.000
Overige schulden en overlopende passiva	<u>571</u>	<u>0</u>
	93.902	32.000
Totaal	<u><u>302.752</u></u>	<u><u>22.820</u></u>



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Perzaf voor identificatiedoeleinde  
KPMG Accountants N.V.



RESULTATENREKENING OVER 2009

	2009	2008
<b>Ontvangsten</b>		
Donaties / sponsoring	21.605	14.488
Sponsoring ING	10.200	0
Schoklandfonds	<u>375.000</u>	<u>0</u>
	406.805	14.488
<b>Uitgaven</b>		
Huizenbouw Bangladesh	120.000	12.874
Huizenbouw India	26.095	0
Jongerenhuis India ( Maher )	15.000	0
Huizenbouw Bangladesh tbv rehab prostituees	26.331	0
Diverse bedrijfskosten	<u>981</u>	<u>783</u>
	<u>188.407</u>	<u>13.657</u>
	218.398	831
<b>Resultaat deelnemingen</b>		
Wereldhypotheek BV	0	0
Wereldkrediet BV	<u>-368</u>	<u>-701</u>
	-368	-701
<b>Resultaat</b>	<u><u>218.030</u></u>	<u><u>130</u></u>

KPMG

KPMG Audit  
Bevestigd versimp ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(model) betrekking heeft.  
Parool voor identificatie doeleinden  
KPMG Accountants N.V.

**Stichting Wereldfoundation , Assen**

**TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2009**

**VASTE ACTIVA**

Financiële vaste activa 31-12-09 31-12-08

**1. Wereldhypotheek BV**

Omdat de Stichting Wereldfoundation niet anders aansprakelijk is voor vermogenstekorten van haar deelneming in Wereldhypotheek B.V. dan tot haar kapitaalbreng en eventuele vorderingen, is voor het gecumuleerde verlies van de deelneming geen voorziening getroffen.

**2. Wereldkrediet BV**

Balans 1 januari resp. kapitaalstorting	14.527	15.228
Afboeking ivm negatief resultaat	-368	-701
	<u>14.159</u>	<u>14.527</u>

Liquide middelen

Friesland Bank 29.52.19.637	258.688	8.293
ING 65.43.00.631	25.105	0
Kruisposten	0	0
	<u>283.793</u>	<u>8.293</u>

Overige vorderingen

Nog te ontvangen donaties 2009	2.400	0
Nog te ontvangen donaties 2009 ING	2.400	0
	<u>4.800</u>	<u>0</u>



KPMG Audit  
Document verspreid ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Paraf voor identificatie/doelgroep  
KPMG Accountants N.V.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2009

EIGEN VERMOGEN

	<u>31-12-09</u>	<u>31-12-08</u>
<u>Algemene reserve</u>		
Saldo 1 januari	-9.180	-9.310
Bij : resultaat boekjaar	218.030	130
Af : mutatie bestemmingsreserve ING	-10.200	0
Af : mutatie bestemmingsreserve Schoklandfonds	-228.669	0
Saldo 31 december	<u>-30.019</u>	<u>-9.180</u>
<u>Bestemmingsreserve ING</u>		
Saldo 1 januari	0	0
Bij : bijdragen	10.200	0
Af : uitgaven	0	0
Saldo 31 december	<u>10.200</u>	<u>0</u>

De bestemmingsreserve ING wordt opgebouwd vanuit de bijdragen van de ING. Uitgaven hebben betrekking op door het bestuur aangewezen projecten. Het saldo van de bijdragen en uitgaven wordt via de bestemming van het resultaat in de bestemmingsreserve verwerkt.

Bestemmingsreserve Schoklandfonds

Saldo 1 januari	0	0
Bij : bijdragen	375.000	0
Af : uitgaven	-146.331	0
Saldo 31 december	<u>228.669</u>	<u>0</u>

De bestemmingsreserve Schoklandfonds wordt opgebouwd vanuit de ontvangen voorschotten vanuit het Schoklandfonds. De projectuitgaven worden in het resultaat verwerkt. Het saldo van de bijdragen en uitgaven wordt via de bestemming van het resultaat in de bestemmingsreserve verwerkt.

De maximale bijdrage uit het Schoklandfonds bedraagt EUR 1.750.000. De definitieve hoogte van de projectbijdrage is afhankelijk van de toekomstige realisatie van het project. Om deze reden is geen vordering opgenomen voor de maximale bijdrage.



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Paraaf voor identificatie/doelbinding  
KPMG Accountants N.V.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2009

KORTLOPENDE SCHULDEN

<u>Lening Joniel Holding BV</u>	<u>79.331</u>	<u>18.000</u>
---------------------------------	---------------	---------------

Betreft een renteloze lening.  
Het gedeelte ad € 20.000 dient uiterlijk december 2012  
te zijn terugbetaald.

<u>Rekening-courant Wereldkrediet BV</u>	<u>14.000</u>	<u>14.000</u>
--	---------------	---------------

Betreft een renteloze lening.  
Aflossingsverplichtingen zijn niet overeengekomen.

Niet in de balans opgenomen verplichtingen

Met Woord en Daad is in 2009 een overeenkomst gesloten tbv huizenbouw in  
Bangladesh, ter grootte van € 240.000. In het verslagjaar is daarvan  
50 % overgemaakt, zodat een verplichting resteert van € 120.000.



KPMG Audit  
Document waarop ons rapport d.d.

24 JUNI 2010

(mede) betrekking heeft.  
Proef voor Identificatie  
KPMG Accountants N.V.